

Rep. N. __

COMUNE DI PORTALBERA

Provincia di PAVIA

OGGETTO: Contratto Affidamento del servizio,
mediante concessione, di refezione scolastica
aa.ss. 2025/2026 - 2026/2027 - 2027/2028 - 2028/2029
(4 anni)

L'anno duemilaventicinque, addì____del mese di ____

Fra i Signori

dott./ssa Responsabile della Struttura n.1,
domiciliata per la Sua carica presso la sede

comunale, la quale interviene in questo Atto ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in rappresentanza e per conto del Comune di PORTALBERA, codice fiscale n.____, che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Ente";

- **Sig./Sig.ra** _____, nato a _____
il_____C.F.:_____ il quale
interviene in questo atto in qualità di ____
dell'Impresa aggiudicataria_____, con sede
legale in _____ alla Via _____,
iscritta al Repertorio Economico Amministrativo
presso la Camera di Commercio di _____ con
il N.____, che nel prosieguo dell'atto verrà
chiamata per brevità anche "Impresa aggiudicataria".

Premesso:

- **che** in esecuzione della determinazione
N.____ del_____ è stata indetta procedura di
gara aperta ai sensi dell'art.71 del D. Lgs. 36/2023
per **"CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE**

**SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA
DEL COMUNE DI PORTALBERA DAL 01.09.2025 AL
30.06.2029"** per un importo totale presumibile a base
d'asta al netto dell'IVA;

- **che è stata formalmente** proposta
l'aggiudicazione della migliore offerta non anomala
del servizio concessorio de quo in favore
dell'Impresa aggiudicataria_____;

- **che** sono stati acquisiti i certificati carichi
pendenti, rilasciati da_____, i certificati del
Casellario Giudiziario rilasciati dal Ministero
della Giustizia - Pro- cura della Repubblica
presso il Tribunale di_____ in data_____nonché
documento di verifica camerale e DURC con validità
—

☐ **che** si è provveduto, tramite consultazione del
FVOE, al controllo dell'assenza dei motivi di
esclusione e del possesso dei requisiti di selezione
di cui agli articoli 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. n.
36/2023;

- **che** è stata accertata la regolarità contributiva
dell'Impresa Aggiudicataria tramite l'acquisizione

del DURC in corso di validità, agli atti dell'ufficio;

- **che**, pertanto, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, con **Determinazione n. ____ del _____.2025** è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di refezione scolastica _____ all'Impresa aggiudicataria _____ in maniera immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D. Lgs. 36/2023;

- **che** il valore dell'appalto in questione è di € _____ oltre IVA al 4%;

Tanto premesso, volendosi determinare le norme e condizioni che regolano l'Appalto, si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1) La narrativa che precede forma integralmente parte integrante e sostanziale del presente contratto. Formano, altresì, parte integrante del contratto i sottoelencati documenti:

- capitolato speciale d'appalto;
- polizze di garanzia.

I documenti sopra menzionati, non allegati, sono depositati agli atti della Struttura n.1 del Comune di **PORTALBERA** unitamente alla determinazione a contrarre.

ART.2) OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO CONCESSORIO

Oggetto dell'appalto è il servizio, mediante concessione, di refezione scolastica che dovrà essere svolto a regola d'arte, e le cui prestazioni dovranno essere eseguite in ogni parte e risultare atte allo scopo cui sono destinate conformemente alle prescrizioni tecniche contenute nel capitolato Speciale di Appalto posto a base di gara/concessione, del quale l'Impresa aggiudicataria dichiara di aver preso piena ed integrale conoscenza e che, se qui richiamato e materialmente non allegato, deve intendersi parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'esecuzione del servizio di refezione scolastica consiste nella preparazione dei pasti e consegna presso la Scuola di **PORTALBERA**, sotto l'osservanza

piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti e condizioni e modalità contenute nel Capitolato Speciale d'appalto che, sottoscritto dall' Impresa aggiudicataria per integrale accettazione, si intende facente parte integrante del presente contratto, anche se materialmente non allegato.

L'appalto concessorio consiste nelle seguenti attività, in via indicativa ma non esaustiva:

- approvvigionamento, stoccaggio e conservazione delle derrate alimentari e dei prodotti occorrenti per la preparazione e la confezione dei pasti, ivi comprese quelle per la preparazione delle diete speciali presso il proprio centro cottura;
- rilevazione, registrazione, prenotazione giornaliera dei pasti e delle diete speciali;
- preparazione e cottura dei pasti secondo il sistema dellegame fresco-caldo presso il centro di cottura messo a disposizione dell'azienda partecipante, secondo i menù prescritti dall'ATS competente;
- confezionamento dei pasti in modalità di

monoporzione con verifica che i pasti consegnati corrispondano alle prenotazioni richieste e che siano osservate tutte le disposizioni relative alle diete speciali previste;

- sanificazione dei piani di appoggio prima dei pasti;

- allestimento dei tavoli dei locali adibiti a refettori e somministrazione dei pasti in modalità di monoporzionamento con proprio personale presso le strutture interessate;

- apertura delle singole confezioni;

- fornitura di un kit per la consumazione dei pasti per ciascun alunno e docente (posate, bicchiere, tovaglietta) e di altro eventuale materiale necessario

- fornitura di utensili e attrezzature necessarie al servizio;

- igienizzazione delle stoviglie (pentole, piatti, bicchieri, posate) e di ogni altro strumento utilizzato nella preparazione, nel confezionamento, nella distribuzione, nel consumo, nel trasporto e nella somministrazione

dei pasti;

- pulizia, sanificazione e manutenzione degli impianti e dei locali adibiti a centro cottura e dei locali adibiti a refettori;
- sbarazzo e pulizia dei tavoli e dei locali adibiti a refettori;
- lavaggio e riordino delle stoviglie;
- gestione dei rifiuti mediante raccolta differenziata degli stessi e riciclo dei contenitori riutilizzabili;
- fornitura di tutto quanto necessario per l'espletamento del servizio, ivi compreso i macchinari per il confezionamento dei pasti;
- ogni altra fornitura o attività necessaria al corretto espletamento del servizio, quantunque non espressamente qui citate;
- eventuali servizi aggiuntivi offerti in sede di gara e valutati ai fini dell'attribuzione del punteggio nell'offerta tecnica.

Spetta altresì all'Impresa aggiudicataria la fornitura di tutto quanto necessario alla produzione, al confezionamento, al trasporto, alla

distribuzione e al consumo dei pasti, ivi compresi:

- Tutti i mezzi per la produzione, il confezionamento, il trasporto e la distribuzione dei pasti;
- I materiali a perdere per l'allestimento dei tavoli (posate, tovagliette per i tavoli e tovaglioli incarta, etc.) in tutta la scuola (i materiali, naturalmente, dovranno essere conformi alle vigenti prescrizioni sanitarie);
- I detersivi e gli attrezzi (scope, ramazze, spugne, stracci, strofinacci, guanti, sacchi per i rifiuti, etc.) per la pulizia e la sanificazione dei locali refettori presso la scuola.
- Armadi forniti ed installati dall'Impresa aggiudicataria dove riporre camici e altro materiale.

All'Impresa aggiudicataria spetta, inoltre, di implementare e far osservare il proprio sistema di controllo HACCP presso i centri di cottura dei pasti e in tutti i plessi scolastici dove i pasti vengono consumati.

L'esecuzione del servizio deve avvenire sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti e condizioni e modalità contenute nel Capitolato Speciale d'appalto, che, sottoscritto dall' Impresa aggiudicataria per integrale accettazione, si intende facente parte integrante del presente contratto, anche se materialmente non allegato.

Il contratto ha durata pari a cinque anni scolastici. Il servizio avrà inizio presumibilmente a Settembre 2024 e terminerà ad Agosto 2029. Le date esatte di fine anno scolastico saranno comunicate all'Impresa aggiudicataria dall'Ufficio comunale competente. L'esecuzione del contratto potrà essere iniziata anche prima della stipula, per motivate ragioni, ai sensi dell'art.17 co. 8 del D. Lgs. 36/2023. La fornitura dei pasti avviene, in via ordinaria, dal lunedì al venerdì, esclusi i giorni festivi infrasettimanali.

ART.3) CORRISPETTIVO della concessione.

E' convenuto un prezzo di €._____ (oltre IVA) per ogni singolo pasto, prezzo comprensivo di tutte le voci di costo previste dal Capitolato Speciale. La Concessionaria provvederà a recuperare il prezzo dei pasti direttamente dagli utenti mediante l'applicazione a ciascuno di essi della tariffa a loro carico, al netto di eventuali riduzioni concesse dall'Amministrazione Comunale

3. Si applicano le disposizioni previste per le situazioni debitorie dell'Impresa aggiudicataria relative a debiti tributari e contributivi previsti attualmente dall'art.48- bis del D.P.C.M. n. 602/73 e ss.mm.ii.e all'art.11 c. 6 del D.Lgs. n.36/2023. In caso di applicazione delle penali previste dall'art. 33 del capitolato speciale d'appalto, l'importo delle stesse sarà trattenuto dal certificato di pagamento.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i

prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'indice annuale FOI.

ART. 4) PLESSI SCOLASTICI

I plessi scolastici presso cui l'Impresa aggiudicataria deve effettuare il servizio di refezione sono in Via XX Settembre 89 (primaria) e via Via G. Pascoli 3 (scuola dell'infanzia) è in a **PORTALBERA.**

ART.5) TRASPORTO E TEMPI DI CONSEGNA DEI PASTI

Il trasporto deve avvenire senza promiscuità alimentari ed altre sostanze non alimentari se non dotate di confezioni atte ad evitare i rischi di contaminazione, alterazione delle caratteristiche.

All'impresa spetta il trasporto dei pasti dal centro di cottura alle scuole, avvalendosi di contenitori

termici appositi per i pasti, in conformità alla normativa vigente.

La consegna dei pasti presso i singoli istituti scolastici deve avvenire secondo il piano di trasporto elaborato dall'Impresa aggiudicataria in base al progetto offerto in sede di gara, in modo da ridurre al minimo i tempi di percorrenza, al fine di salvaguardare le caratteristiche sensoriali e organolettiche dei pasti.

I tempi di permanenza nei contenitori del pasto trasportato sono delimitati dai requisiti tecnici degli stessi, in ogni caso, il tempo complessivo di trasporto impiegato dal centro di produzione pasti fino alla distribuzione nell'ultimo punto di ristorazione raggiunto, non deve essere superiore ai 30 (trenta) minuti.

Il Comune si riserva il diritto di verificare la veridicità del piano trasporto, prima e/o dopo l'aggiudicazione della gara.

In caso di consegne inferiori, per quantità, ai pasti ordinati, su segnalazione dell'ufficio affari scolastici del Comune, l'Impresa aggiudicataria

dovrà provvedere all'integrazione entro il termine tassativo di 30 (trenta) minuti. Le operazioni di apparecchiatura dei tavoli devono essere eseguite anticipatamente all'orario di inizio pasto, non sono peraltro cumulabili con l'orario di consegna dei pasti.

Tali orari devono essere scrupolosamente rispettati, salvo diverse esigenze organizzative concordate con la Stazione appaltante. Nessun ritardo, a qualsiasi motivo dovuto, è ammesso, salvo casi documentati e di forza maggiore. Solo per le derrate non deperibili, quali olio, zucchero, sale aceto esimili potranno essere effettuate consegne non giornaliere. Per l'esecuzione del servizio l'impresa mette a disposizione mezzi sufficienti (per numero e capacità di trasporto) e il personale da impiegare per il servizio stesso.

I mezzi di trasporto devono essere idonei a norma di legge e muniti di attestazione d'idoneità igienico-sanitaria dei mezzi veicolari, rilasciata dall'Autorità Sanitaria competente e comunque conformi al D.P.R. 327/80, art. 43 in modo

tale che dal medesimo non derivi insudiciamento o contaminazione e, in ogni caso, devono essere adibiti esclusivamente al trasporto degli alimenti. È fatto obbligo di provvedere alla sanificazione ogni qual volta necessario e almeno settimanalmente. Il protocollo di pulizia del mezzo dovrà essere contenuto nell'HACCP.

Inoltre, la suddetta operazione deve essere adeguatamente documentata dall' Impresa aggiudicataria.

Entro il primo mese di servizio e ad ogni inizio di anno scolastico, l'aggiudicatario dovrà comunicare all'amministrazione l'automezzo utilizzato per il trasporto e la consegna dei pasti, precisando la targa e l'intestatario. La consegna dei pasti presso le mense dovrà essere accompagnata da un documento di trasporto in duplice copia nel quale dovrà essere indicata la data e l'ora di inizio trasporto, le generalità del cedente, del cessionario, le generalità dell'eventuale incaricato del trasporto, la descrizione della natura, qualità e quantità (in cifra) dei beni ceduti e la numerazione progressiva.

Nel prezzo di aggiudicazione sono compresi tutti gli oneri, nessuno escluso, compresa la fornitura del carburante, gli oneri per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei mezzi, le spese di bollo e di assicurazione.

ART. 6) RISOLUZIONE CONTRATTUALE

Ai sensi delle disposizioni di cui all'art.1456 del Codice civile e delle disposizioni contenute nel capitolato speciale di appalto è in facoltà dell'Amministrazione risolvere il rapporto contrattuale anche nei seguenti casi:

- a) apertura di una procedura concorsuale a carico dell'Impresa Aggiudicataria;
- b) messa in liquidazione o in altri casi di cessazione dell'attività dell'Impresa Aggiudicataria;
- c) impiego di personale non dipendente dall'Impresa Aggiudicataria;
- d) gravi violazioni e/o inosservanze delle disposizioni legislative e regolamentari nonché

delle norme del capitolato in materia igienico-sanitaria.

- e) gravi violazioni e/o inosservanze delle norme del presente Capitolato relative alle Caratteristiche merceologiche;
- f) mancata osservanza del sistema di autocontrollo ex D.lgs. 26 maggio 1997, n. 155 e s.m.i.;
- g) casi di grave tossinfezione alimentare;
- h) inosservanze delle norme di legge relative al personale dipendente e mancata applicazione dei contratti collettivi nazionali o territoriali;
- i) interruzione non motivata del servizio;
- j) sub-appalto totale o parziale del servizio;
- k) violazione ripetuta delle norme di sicurezza e prevenzione;
- l) difformità nella realizzazione del progetto secondo quanto indicato in fase di offerta ed accettato dal Comune

ART.7) STANDARD DI QUALITÀ E CRITERI MINIMI AMBIENTALI

Gli standard di qualità sono quelli riportati nel Capitolato Speciale D'appalto e nei suoi allegati che costituiscono parte integrante del medesimo. Essi si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati e depositati presso l'ufficio competente. Tali standard sono da considerarsi minimi.

L'impresa aggiudicataria si impegna altresì al rispetto dei criteri ambientali minimi ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. n. 36/2023, adottati con Decreto del Ministero dell'Ambiente e tutela del Territorio e del mare il 10 marzo 2020.

ART.8) RESPONSABILITÀ E GARANZIE

L' Impresa aggiudicataria è unico responsabile dei danni eventualmente arrecati a cose o persone in dipendenza del servizio, come pure dei danni comunque provocati dai propri dipendenti nell'espletamento dello stesso restando a suo esclusivo carico, senza diritto di rivalsa o

indennizzo, ogni

e qualsiasi risarcimento.

All'uopo l'Impresa aggiudicataria ha presentato polizza di responsabilità civile:

1) N. _____ rilasciata da _____ in data _____ con scadenza _____;

L' Impresa aggiudicataria si impegna a rinnovare la suddetta polizza alla scadenza della stessa.

L' Impresa aggiudicataria si obbliga, altresì, a sollevare l'Ente appaltante da qualsiasi protesta e/o azione risarcitoria in proposito da parte di terzi, accettando a proprio ed esclusivo carico le liti che dovessero essere formulate contro il Comune.

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Impresa aggiudicataria ha costituito cauzione definitiva

di Euro _____, (eventuale) ridotta del _____

_____ in quanto in possesso del certificato _____, mediante polizza fidejussoria N. _____

rilasciata da _____ in data _____

La cauzione è prestata a garanzia dell'esatto adempimento de-gli obblighi derivanti dal contratto di appalto, dell'eventuale risarcimento di danni, nonché del rimborso di spese che il comune committente dovesse eventualmente sostenere durante la gestione, a causa di inadempimento o cattiva esecuzione del servizio da parte dell'appaltatore o per diversa assegnazione dell'appalto in caso di risoluzione del contratto per inadempienze dell'appaltatore. La garanzia deve essere integrata ogni volta che il comune committente abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto, in modo tale che l'importo complessivo garantito rimanga inalterato per tutta la durata dell'appalto; resta salvo per la stazione appaltante l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. La cauzione sarà svincolata ai sensi di legge.

ART. 9) NORME SULLA SICUREZZA

Il servizio in appalto concessorio, per le sue

caratteristiche, prevede l'esistenza di rischi interferenziali, per cui si è resa necessaria la redazione del documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), che è parte integrante del presente contratto.

ART. 10) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L' Impresa aggiudicataria si impegna ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti e dei lavoratori impiegati nel servizio oggetto del presente contratto le condizioni contrattuali, normative e retributive, corrispondenti ai livelli d'inquadramento dichiarati nell'offerta, non inferiori a quelle risultanti dagli obblighi derivati dai Contratti Collettivi di Lavoro in vigore, dagli accordi integrativi dello stesso e dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e assicurazioni sociali con l'assunzione di tutti gli oneri relativi nel

rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione, infortuni, igiene, sicurezza e salute nei luoghi di lavoro (D. Lgs. n. 81/2008 Testo Unico sulla Sicurezza).

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, si applica quanto disposto al comma 6 dell'art. 11 del D. Lgs n. 36/2023.

L'Impresa aggiudicataria dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale e Territoriale in vigore per il settore e la zona nel quale si svolge il servizio e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti stessi.

L'Impresa aggiudicataria s'impegna inoltre a garantire la presenza costante dell'organico minimo di forza lavoro nelle diverse fasi del servizio. L'aggiudicatario dovrà essere in grado di sostituire

il personale assente per malattia, congedi ordinari e straordinari e comunque indisponibile per altri motivi, in tempi tali da garantire la corretta funzionalità del servizio. L'inserimento di nuovi operatori deve essere preceduto da un adeguato periodo di formazione e di affiancamento al fine di evitare eventuali disservizi dovuti alla non conoscenza operativa. Qualora vi siano delle variazioni nel numero di personale impiegato dovranno essere tempestivamente comunicate all'Amministrazione.

L'impresa aggiudicataria si obbliga infine, pena la risoluzione del contratto, all'osservanza da parte del proprio personale dipendente dei principi e, per quanto compatibili, dei doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza contenuto nel P.I.A.O. comunale.

ART 11) OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITA' DEI

FLUSSI FINANZIARIA

L'Impresa Aggiudicataria si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 136/2010.

In particolare, la suddetta impresa, ha provveduto a comunicare al Comune di **PORTALBERA** gli estremi del proprio conto corrente dedicato alle commesse pubbliche. Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 L. 136/2010, i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato:

Codice IBAN:

Istituto Bancario:

I soggetti autorizzati ad intervenire su di esso sono:

.....

Codice identificativo gara - n.____.

L'Appaltatore, si obbliga, ai sensi dell'art. 3/co. 8 secondo periodo della L. 136/2010, ad inserire nei contratti sottoscritti con i subcontraenti, a pena

di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge.

ART.12) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E OBBLIGO DI RISERVATEZZA

L' Impresa aggiudicataria dà atto di conoscere integralmente la vigente normativa in ordine alla tutela dei dati sensibili/personali (D. Lgs. 196/2003 e DGPR n. 679/2016).

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo ed in qualsiasi forma ed di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto. In particolare, si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza dovranno essere rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti in essere

con il Comune.

L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e risorse degli obblighi di segretezza anzidetti.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, il Comune ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare al Comune medesimo.

ART. 13) RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero sorgere in dipendenza dell'appalto concessorio saranno definite con le procedure e modalità previste nel Capitolato d'Appalto.

ART.14) REGISTRAZIONE DELLA SCRITTURA PRIVATA

La presente scrittura privata viene registrata solo in caso d'uso.

IL RESPONSABILE DELLA Struttura n.1 dott.ssa __

L' IMPRESA AGGIUDICATARIA Sig./Sig.ra _